



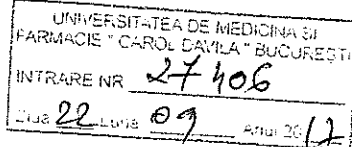
Avizat

Director General Administrativ,
Ing. Eugenia Mihai

CAIET DE SARCINI

Aprobat

Rector,
Acad. Ioanel SINESCU



Denumirea lucrărilor:

Lucrări de proiectare și execuție a lucrărilor de montare centrale termice imobile adiacente clădire Antropologie respectiv : Amfiteatru marketing, Biobază, garaje.

Obiectul procedurii de achiziție publică

Atribuirea contractului de lucrări având ca obiect asigurarea alimentării cu apă caldă și agent termic încălzire pentru imobilele adiacente clădirii Antropologie respectiv : Amfiteatru marketing, Biobază, depozite și garaje prin montarea de centrale termice.

Autoritatea contractantă intenționează să monteze trei centrale termice, două pentru clădirea amfiteatrelor și una pentru biobază și garaje.

Date de temă

Obiectul prezentului caiet de sarcini îl constituie realizarea tuturor lucrărilor de C+M necesare pentru montarea unor echipamente și materiale necesare, punerea lor în funcțiune, precum și întocmirea tuturor documentațiilor necesare pentru autorizarea în funcționare conform legislației și a prescripțiilor tehnice I.S.C.I.R. în vigoare a unor cazane în condensare (montaj de perete) și a accesoriilor lor, care să deservească instalația de încălzire aferentă corpurilor de clădire denumite pe etape astfel:

Etapa 1: Prestarea serviciilor de proiectare instalații termice, sanitare și de gaze, fazele PTE și DE:

a. Proiect tehnic

Piese scrise

Date generale:

1. denumirea obiectivului de investiții;
2. amplasamentul, titularul investiției, beneficiarul investiției;
3. laboratorul documentației.

Date tehnice ale investiției:

- întocmirea documentației și obținerea acordului de acces la sistemul de distribuție de la operatorul de distribuție conform NTPEE-2009 pentru modificarea instalației de utilizare gaze,
- proiectarea și avizarea proiectului conform legislației în vigoare a lucrărilor de modificare a instalației de utilizare gaze de joasă presiune,
- proiectarea și avizarea proiectului conform legislației în vigoare pentru instalațiile de încălzire cu centrale proprii care deservește clădirile menționate în prezentul caiet de sarcini,

Structura minimală a documentației care se va elabora, va include :

- a) Memoriu tehnic de specialitate
- b) Schema termomecanică
- c) Schema electrică și tehnologică cu automatizări
- d) Specificații/fise tehnice pentru aparatura locală - echipamente
- e) Scheme de conexiuni și jurnal de cabluri
- f) Instrucțiuni de exploatare
- g) Caiet de sarcini pentru lucrările de execuție
- h) Cantități de lucrări și echipamente estimate



i) Deviz estimativ al lucrarilor de implementare a proiectului

j) durata de realizare și etapele principale:- *graficul de realizare a investiției,*

Solutia tehnică trebuie aleasa astfel incat sa nu se solicite redimensionarea anumitor tronsoane existente.

b. Detalii de execuție,

Detaliile de Execuție vor conține toate aspectele tehnice in vederea deținerii unui studiu gata de execuție, prezentand cotele de teren existente, cotele proiectate, detaliile privind executia lucrarilor de interventie.

Detaliile de execuție vor conține toate notele relevante, descrierile și detaliile necesare înțelegerii scopului și calității lucrărilor solicitate

c. Verificarea documentațiilor tehnice conform Legii 10/1995;

Conform prevederilor Art. 13 alin (1) din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, "Verificarea proiectelor privind respectarea reglementărilor tehnice referitoare la cerințele fundamentale aplicabile se efectuează de către specialiști verifcatori de proiecte atestați pe domenii/subdomenii și specialități, alții decât specialiștii laboratorii ai proiectelor. Verificatorul de proiect atestat nu poate verifica și ștampila proiectele întocmite de el, proiectele la a căror elaborare a participat sau proiectele pentru care, în calitate de expert tehnic atestat, a elaborat raportul de expertiză tehnică."

2. Execuția lucrărilor,

a. Cerințe privind execuția

Prioritatea executantului va fi organizarea lucrărilor în așa fel încât întreruperile de livrare a gazelor să fie minime. Se vor ataca lucrările numai după confirmarea aprovizionării în șantier a utilajelor ce se vor monta. Se vor respecta prevederile din normative și/sau ale fabricantului privind montarea echipamentului. Se vor monta pe suporti numai în conformitate cu indicațiile prevăzute în cartea utilajului elaborată de fabricant și pusă la dispoziție de furnizor, tradusă integral în limba română și în concordanță cu situația existentă.

După montare se vor efectua probele și verificările cerute de fabricant. Se va avea în vedere evidențierea lucrărilor ce devin ascunse în scripte ce vor fi predate la beneficiar pentru Cartea Construcției. Se vor lua măsuri de precauție ca – după montare – conductele și/sau fittingurile de îmbinare să nu fie supuse tensiunilor și eforturilor altele decât cele rezultate din propria greutate și a apei continute, precum și a celor datorate funcționării rețelei de incendiu.

Lucrările minime necesare a se executa sunt :

- golirea instalațiilor, demontarea conductelor de distribuție a agentului termic, închiderea cu capace sudabile a tronsoanelor care deserveșc clădirile menționate astfel incat sa nu fie afectata livrarea agentului termic catre celelalte clădiri, lucrari de reechilibrare hidraulica efectuate in centrala termica existenta
- modificarea instalației de utilizare gaze pentru alimentarea celor doua grupuri de cazane prin realizarea unor noi ramificații din OL, montat aparent, diametrul și lungimea fiind stabilite prin - întocmirea documentației, programarea punerii în funcțiune și luarea în evidență OPERATORULUI DE DISTRIBUȚIE conform NTPEE-2008 a lucrarilor de modificare a instalației de utilizare gaze de JP
- demontarea conductelor de agent termic existente (demontarea se va face astfel incat sa poata fi utilizata instalatia interioara de incalzire, in vederea reducerii costurilor de reparatie);
- Curățarea prin metode chimice a instalațiilor și radiatoarelor existente (degresare; neutralizare; spalare la pH neutru; dezincrustare; decapare; pasivizare, după caz),
- montarea noilor cazane conform specificațiilor minimele din fisele tehnice (FT1 și FT2), cu respectarea schemei termomecanice proiectate, a locului de amplasare, conectarea dpdvd electric și compatibilizarea sistemului de automatizare propus (ofertat);



- montarea unor vase de expansiune in circuitul de incalzire (nu se vor lua in considerare in calculul expansiunii vasele de expansiune din centralele termice), a dezaeratoarelor automate si a robinetelor de golire a instalatiei,
- achizitia tuturor materialelor si efectuarea lucrarilor necesare pentru realizarea obiectului,
- executia eventualelor interventii pentru repunerea in functiune a radiatoarelor existente,
- efectuarea verificarii si reglarii tuturor echipamentelor de siguranta din centrala,
- efectuarea probelor de etanseitate si rezistenta la presiune, verificari la rece si la cald, autorizarea functionarii conform prescriptiilor ISCIR aplicabile;

Cerinte privind centralele in condensatie

- Putere nominala Max (50-30grd) >43 Kw
- Minim 4 stele de eficienta a combustiei(94/42/CEE):
- temperatura max. a gazelor de ardere < 70 grdC
- debit max. de condens: <9 l/h
- tensiune de alimentare/frecventa: 230/50V/Hz
- grad de protectie electrica: IPX4D
- presiunea de lucru: minim 6 bar
- conexiuni tur/retur agent termic: Ø1 " (pentru a pastra legaturile existente)
- Pierdere la oprire (DT = 50°C) < 25%
- Exces de aer (80°C-60°C) : < 27%
- Conținut de CO2 (G20) (80°C-60°C) : < 9,0%
- Consum putere cazan fara pompa < 74W
- Nivel zgomot < 51 dB(A)
- schimbator principal din INOX (nu sunt admise echipamente care necesita curatarea schimbatorului dupa o durata de functionare mai mica de 12 luni, ex. schimbatoarele din Aluminiu)

Cerinte privind materialele

Materialele si echipamentele utilizate vor fi însoțite de certificatele de calitate și garanție emise de fabricant (traduse dacă este cazul) și/sau de furnizor și de agrementările tehnice în vigoare, cu termen de valabilitate de cel puțin un an de la data prezentării, care să ateste agrearea lor pentru utilizarea pe teritoriul României în scopul și la instalațiile de incalzire.

Materialele vor fi fără defecte vizibile, în ambalajul original, transportate și depozitate conform cu cerintele fabricantului. Se vor respecta cerintele privind tipul de material prevăzut în oferta tehnica; În cazuri bine justificate de executant, după obținerea aprobării scrise a beneficiarului, se admit înlocuiri de materiale, dar numai cu altele de clasă superioară.

Cerinte privind încercările și verificările

Toate conductele sistemelor instalate vor fi supuse la verificările de etanșeitate, de rezistență și de funcționare. Proba de etanșeitate se va face înainte de racordarea punctelor de consum ale căror poziții vor fi bușonate și va fi egală cu 1,5 presiunea nominală a conductelor/armaturilor timp de 30 min., timp în care nu se admit pierderi de presiune și / sau apă. Presiunea se va citi pe manometrul așezat la punctul cel mai de jos al instalațiilor. Se va majora presiunea la cea solicitată pentru probă după ce valoarea presiunii citită se va stabiliza (durată estimată din practică = cca 30 minute).

Manometrul de proba va îndeplini minimal următoarele condiții pentru a fi utilizat:

diametrul scalei de cel puțin 160 mm,

clasa de precizie 1.5

domeniul sau de măsură va fi de 2 ori presiunea maximă de proba,

buletin de verificare metrologică emis cu cel mult 6 (șase) luni anterior utilizării

Analizorul de gaze arse trebuie să aibă verificarea metrologică în termen de valabilitate.

Proba de funcționare se va considera satisfăcătoare dacă se vor realiza parametrii din normative cu privire la lungimea jetului compact și debitul jetului de incendiu. Efectuarea probelor de presiune se



va consemna într-un proces verbal și se va face în prezența unei comisii formate din reprezentantul beneficiarului, RSVTI; Reprezentant Constructor / Contractor;

Durata de viață a echipamentelor

Durata normală de funcționare va fi de minim 10 ani conform Hotărârii Guvernului nr. 139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe – cod de clasificare 2.1.17.1.1 - "Pompe centrifuge" , și 2.1.17.7. alte utilaje și instalații.

b. Asistență tehnică pe perioada de execuție a lucrărilor,

c. Întocmire raport la terminarea execuției,

În urma proiectării tehnice ofertantul câștigător va executa lucrările conform proiectului tehnic așa cum s-a angajat în ofertă.

La elaborarea proiectului precum și în execuția lucrărilor ce fac obiectul acestuia se vor respecta întru totul cerințele legislației în vigoare în domeniul construcțiilor:

Situația existentă

Utilitățile necesare funcționării tuturor imobilelor, respectiv apa caldă, apa rece și încălzirea sunt asigurate prin intermediul unor rețele comune de alimentare.

Astfel prin subsolul imobilului Antropologie trec rețelele de alimentare cu apă caldă și încălzire ale celor 2 amfiteatre aflate în spatele Facultății de Medicină, ale imobilului în care funcționează Biobaza și garajele.

Canalul termic trece prin subsolul imobilului Antropologie ,subtraversează curtea interioară și se regăsește în garaj de unde aparent ajunge la cele două amfiteatre și la Biobază.

Potrivit soluției de consolidare a proiectantului lucrările de consolidare ale imobilului Antropologie presupun dezafectarea tuturor conductelor ce se află în subsolul imobilului, astfel încât celelalte imobile rămân fără alimentarea cu apă caldă și cădură pe parcursul a doi ani cât durează lucrările de consolidare.

În incinta facultății există rețea de alimentare cu gaze .

Suprafață amfiteatre 418 mp

Regim de înălțime parter

Înălțime amfiteatre 3,50 m

Suprafață biobază și garaje 500 mp

Regim de înălțime parter

Înălțime biobază și garaje 3m

Pentru o întocmire a ofertei corect și riguros, se vizitează spațiului destinat executării lucrărilor.

Menționăm că în conformitate cu legea 10 a calității în construcții art. 22¹ „Cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verificatorii proiectului, la sesizarea justificată a investitorului și/sau a beneficiarului..."

Situația propusă

Utilizând instalația de încălzire existentă, propunem achiziționarea, montarea, punerea în funcțiune și autorizarea funcționării a următoarelor echipamente:

două cazane murale în condensare cu schimbător din otel-inox, utilizat numai pentru încălzire, cu modul de comandă ce acceptă sonda de exterior, comanda pompa încălzire, timer incorporat, auto-diagnoză în limba română, instalate în cascada (care să lucreze alternativ), pentru clădirea ce adăpostește amfiteatrele și un cazan în condensare cu schimbător din otel-inox, utilizat numai pentru încălzire, cu modul de comandă ce acceptă sonda de exterior, comanda pompa încălzire, timer incorporat, auto-diagnoză în limba română, pentru garaje și biobază.



Echipamentele vor fi amplasate in spatii care sa respecte conditiile de instalare si functionare in siguranta, pozitionarea trebuie facuta astfel incat sa poata fi utilizata instalatia interioara de incalzire (in apropierea distribuitorilor sau a locului de intrare a conductelor de incalzire existente), spatii accesibile, usor de intretinut si de deservit. Evacuarea gazelor arse se va realiza prin intermediul cosului de fum individual direct in exteriorul cladirii. Alimentarea cu energie electrica a utilajelor si echipamentelor din componenta centralei se realizeaza prin intermediul unui tablou electric de comanda si alimentare care se va conecta in tabloul de distributie existent din interiorul cladirilor. Echipamentele vor fi utilizate atat pentru incalzire cat si pentru prepararea apei calde menajere pentru grupurile sanitare existente. Se impune functionarea celor doua centrale in cascada cu ajutorul unui dispozitiv de control digital si de reglare climatica pentru centralele conectate in cascada, (senzor ACM, senzor exterior, senzor circuit zona, senzor cameră).

Se propune alegerea sistemului de automatizare astfel incat sa se asigure urmatoarele conditii:

- telegestiune in functionarea centralei termice.
- functionarea in cascada a cazanelor.
- modelarea temperaturii apei din cazan în funcție de temperatura exterioară dată de sonda exterioară de temperatură.
- rotirea functionarii cazanelor pentru a realiza o uzura uniforma
- reglarea circuitului de încălzire se face dependent de temperatura exterioară;
- trecerea automata în regim vara-iarna.
- program antiingheț.
- trecerea automata în regim zi-noapte.
- test pentru gazele de evacuare.
- contorizarea orelor de funcționare pentru fiecare cazan.

Resurse umane

Conditii pentru atestarea/autorizarea prestatorului

Lucrarile care urmeaza a fi executate la cazanele de apă caldă și centralele murale vor fi prestate de către firme autorizate ISCIR si ANRE pentru urmatoarele domenii:

Autorizarea ISCIR PT A1 – 2010 - Domeniu de autorizare: Instalare; Montare; Reparare si intretinere; Verificari tehnice in utilizare: pentru centralele cu puteri nominale $P \leq 400$ kW utilizate pentru incalzit, alimentate cu combustibil gazos, cazanele de apa calda, cu puteri nominale $P \leq 400$ kW si temperatura maxima a apei calde de cel mult 110°C , alimentate cu combustibil gazos;

PT C11– 2010 - Domeniu de autorizare: Montare; Punere in functiune; Reparare si intretinere pentru instalatii de automatizare aferente centralelor termice si instalatiilor termomecanice anexe a cazanelor; sisteme de automatizare noi care integreaza sistemele individuale ale cazanelor si ale instalatiilor termomecanice anexe din centralele termice.

Autorizatie ANRE tip PDIB – Proiectarea instalațiilor de utilizare a gazelor naturale/biogaz/biometan având regimul de medie, redusă și joasă presiune

Autorizatie ANRE tip EDIB – Executia instalațiilor de utilizare a gazelor naturale/biogaz/biometan având regimul de medie, redusă și joasă presiune

SR EN ISO 9001: 2008 (ISO 9001:2008) Sistemul de Management al Calitatii

SR EN ISO 14001: 2005 (ISO 14001:2004) Sistemul de Management de Mediu

SR OHSAS 18001: 2008 (ohsas 18001:2007) Sistemul de Management al Sanatatii si Securitatii Ocupationale

Ofertantul va face dovada ca are incheiat un acord sau este autorizat de furnizorul echipamentelor pentru efectuarea operatiunilor de intretinere si reparatie pe durata garantiei. Nu este acceptata concesiunea sau subcontractarea lucrarilor de interventie in perioada garantiei de buna executie.

Toate autorizatiile și atestatele trebuie să fie în perioada de valabilitate si vor fi anexate ofertei.

Cerinte de atestare a personalului

Personal atestat:



- proiectant instalatii de utilizare gaze autorizat ANRE PGIU
 - verificator proiecte MDRAP/MLPTL pentru domeniul Ig;
 - RADTI pentru domeniul de autorizare, avizarea documentatiei tehnice de instalare la instalatiile sub presiune
 - RADTA pentru domeniul de autorizare avizarea documentatiei tehnice de automatizare la instalatiile sub presiune
 - RVT pentru domeniul de montare, instalare, reparare, verificare si autorizare a cazanelor si centralelor
 - RSL pentru domeniul de montare, instalare, reparare, verificare si autorizare a cazanelor si centralelor
 - RTS pentru domeniul de montare, instalare, reparare, verificare si autorizare a cazanelor si centralelor
 - RADTI pentru domeniul de autorizare, avizarea documentatiei tehnice de instalare la instalatiile sub presiune -minim o persoana
 - sudor autorizat ISCIR
 - instalatori gaze naturale autorizati ANRE pentru domeniul EGIU
 - instalatori autorizati ANRE pentru activitati in instalatiile electrice de joasa tensiune
- Toate autorizatiile și atestatele trebuie să fie în perioada de valabilitate si vor fi anexate ofertei.

Cerinte privind utilajele și echipamentele

Ofertanții vor prezenta o declarație referitoare la utilajele, instalațiile, echipamentele tehnice de care poate dispune operatorul economic pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului, în perioada de timp estimată pentru desfășurarea lucrărilor,

Cerinte speciale de securitate și sănătate în muncă și apărarea împotriva incendiilor

În funcție de tehnologiile adoptate și de utilajele folosite, executantul va lua măsuri suplimentare specifice de protecție a muncii pentru toate categoriile de personal muncitor și pentru toate categoriile de lucrări, asigurând:

- condiții de ventilare și iluminare normală a locurilor de muncă;
- dotarea cu mijloace de protecția muncii;
- dotarea cu echipamente și îmbrăcăminte de protecție.

Pe perioada executării lucrărilor de verificări, punere în funcțiune, reglări, probe și recepția lucrărilor, măsurile de protecție a muncii intra în totalitate în responsabilitatea executantului lucrării. Respectarea reglementărilor de prevenire și stingere a incendiilor, precum și echiparea cu mijloace și echipamente de prevenire și stingere a incendiilor, este obligatorie în toate etapele de execuție cât și în exploatarea a instalațiilor, inclusiv în timpul operațiilor de revizie, reparații, înlocuiri, etc.

Cerinte privind garanția

Garanția de bună execuție se va constitui în cuantum de 10% din valoarea contractului de servicii, în termen de 5 zile de la semnarea contractului. Executantul lucrării trebuie să garanteze funcționarea corespunzătoare a instalației, a echipamentelor, accesoriilor și materialelor pentru minim 24 de luni de la punerea în funcțiune. Intervenția în perioada de garanție pentru remedierea oricărui defect apărut din vina prestatorului se va face și rezolva în maximum 12 de ore.

Executantul trebuie să informeze beneficiarul referitor la toate condițiile pe care acesta trebuie să le îndeplinească în vederea menținerii garanției, să repare echipamentele, aparatele și / sau accesoriile și să furnizeze pe cheltuiala proprie părțile componente sau materialele și echipamentul necesar pentru remedierea oricărui defect care apare pe timpul perioadei de garanție din vina sa sau din defecte ascunse de material sau montaj și trebuie, de asemenea, să asigure pe cheltuiala lui asistența tehnică



necesară pentru aceste reparatii. Perioada de garantie se va extinde cu durata reparatiilor si interventiilor, considerată de la anuntarea evenimentului până la finalizarea lucrărilor de interventie.

MODUL DE PREZENTARE A OFERTEI

Oferta tehnică:

Propunerea tehnică va fi inclusă într-un volum distinct și trebuie să demonstreze faptul că ofertantul a înțeles corect cerințele din caietul de sarcini și că soluțiile tehnice prezentate îndeplinesc întru totul aceste specificații, fara a se limita la acestea.

Propunerea tehnică trebuie să convingă autoritatea contractantă că în caz de atribuire, ofertantul dispune de resurse umane suficiente, de experiența necesară pentru a asigura executia lucrarilor precum si ca va proceda la montarea si instalarea utilajelor si echipamentelor solicitate prin caietul de sarcini in conformitate cu prevederile legale in vigoare. Pentru toate utilajele si echipamentele

ofertate, vor fi prezentate fisele tehnice ale acestora traduse in limba romana. In mod obligatoriu vor fi respectati parametrii tehnici solicitati pentru utilajele/echipamentele esentiale. Ofertantul va prezenta in mod obligatoriu o declaratie pe proprie raspundere privind respectarea conditiilor de munca si de protectie a muncii la elaborarea ofertei si derularea contractului, conform prevederilor Legii nr. 319/2006 privind securitatea si sanatatea in munca, demonstrand in acest fel ca la elaborarea ofertei a tinut cont de obligatiile referitoare la conditiile privind sanatatea si securitatea muncii care sunt in vigoare in Romania, precum si ca le va respecta pe parcursul indeplinirii contractului de lucrari. Ofertantul trebuie să faca dovada capacitatii tehnice de a finaliza lucrarea prin existența personalului calificat angajat, cu declarații de disponibilitate, a mijloacelor specifice de prelucrare, montare, control, verificare, masurare. Ofertantul va indica o persoană de contact care va rămâne neschimbată pe toată perioada derulării contractului.

Ofertantul va prezenta graficul de executie a lucrarilor.

Oferta financiară:

La elaborarea propunerii financiare, ofertantul are obligatia de a lua in considerare toate cheltuielile pe care le implica indeplinirea obligatiilor contractuale, inclusiv marja de profit. Propunerea financiara totala va cuprinde toate si orice costuri legate de executia lucrarilor si intocmirea tuturor documentatiilor necesare pentru autorizarea in functionare conform legislatiei si a prescriptiilor tehnice I.S.C.I.R. in vigoare.

Propunerea financiara va contine:

- Formular de oferta;
- Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv (conform Formular F1 din Ordinul MDLPL nr. 863/2008);
- Centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrari, pe obiecte (conform Formular F2 din Ordinul MDLPL nr. 863/2008);
- Listele de cantitati de lucrari pe categorii de lucrari (conform Formular F3 din Ordinul MDLPL nr. 863/2008);
- Lista cu cantitati de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari (conform Formular F4 din Ordinul MDLPL nr. 863/2008);

Durata de executie –45 zile de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

Decontarea lucrărilor

Decontarea lucrărilor se face pentru cantitățile real executate , rezultate din măsurători și înscrise în caietele de atașamente .

Alte precizari si conditii

Beneficiarul va pune la dispoziție prestatorului:

-toate datele și informatiile necesare pe care le solicită în scopul prezentarii ofertei si indeplinirii obiectului caietului de sarcini.



UNIVERSITATEA DE MEDICINĂ ȘI FARMACIE
"CAROL DAVILA" din BUCUREȘTI



- va asigura condiții corespunzătoare, necesare pentru desfășurarea activităților prestatorului.

Având în vedere natura și complexitatea lucrărilor ce vor fi executate precum și multitudinea factorilor ce pot influența costurile, ofertantul, prin reprezentanții împuterniciți autorizați, va putea vizita amplasamentul ce face obiectul prezentului caiet de sarcini.

Se interzice utilizarea de materiale neconforme. Abaterea de la această prevedere duce implicit la îndepărtarea materialelor neconforme și înlocuirea lor cu materiale corespunzătoare, totul pe cheltuielile contractantului. Operațiile de înlocuiri nu pot duce în nici un fel la extinderi de termene de execuție. Caietul de sarcini nu are caracter limitativ, însă orice modificări sau completări se vor putea face numai cu avizul beneficiarului.

Executantul va solicita certificate de calitate și garanție furnizorilor care vor fi prezentate Comisiei de recepție. Echipamentele și utilajele centralei vor avea avizele și agrementele tehnice vizate la zi, eliberate de autoritățile române în domeniu (ISCIR, Inspectoratul general al corpului pompierilor militari, Comisia de agrement tehnic în construcții, etc.)

Se vor preda către beneficiar toate bunurile care se vor demonta: conducte, echipamente, armături, etc. Pentru acestea se vor întocmi procese verbale de predare-primire încheiate între executantul lucrării/constructor și beneficiar (reprezentanții acestora). Prestatorul are obligația să-și întocmească propria documentație de execuție a detaliilor lucrării care va fi avizată de către beneficiar, înainte de execuția lucrării propriu-zise. Documentația de execuție menționată va avea la baza prezentul caiet de sarcini coroborat cu informațiile culese de contractant din teren, în prezența reprezentantului de specialitate al beneficiarului.

Intocmit

Ing. Julieta Afrodita STROE